
Эскизный проект



2020

1.1 Общая часть.

Данный проект индивидуального дачного дома разработан согласно действующих норм, правил, стандартов и предусматривает безопасную эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий на основании задания заказчика.

При разработке проекта были учтены требования разделов:

- ДБН 360-92** "Планування і забудова міських і сільських поселень";
- ДБН В.1.1-7-2002 «Пожарная безопасность объектов строительства»;
- ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки»;
- ДБН В.1.2-2:2006. СНББ. Нагрузки и воздействия. Нормы проектирования
- СНиП II-25-80 «Деревянные конструкции».
- ДБН А.2.2-3-2012 "Склад та зміст проектної документації на будівництво"

Климатическая характеристика района строительства:

- вес снегового покрова для 5 района - 155кгс/м2;
- скоростной напор ветра для I района - 37 кгс/м2;
- зимняя температура наружного воздуха: } $\gamma_n = 1.14$
- наиболее холодных суток тн.х. - -26°C ;
- наиболее холодной пятидневки тн.х.п. - -22°C .

Перечень видов работ, для которых необходимо составление актов на освидетельствование скрытых работ:

- анкеровка балок;
- антисептирование деревянных конструкций;
- укладка паро- и гидроизоляции.

1.2. Противопожарные мероприятия.

Противопожарные методы решены в соответствии с требованиями ДБН В.1.1-7-2002 "Пожарная безопасность объектов строительства".

Степень огнестойкости здания определена границами огнестойкости строительных конструкций. Здание относится к V в. огнестойкости.

Деревянные элементы здания обработать антипиреном, строго придерживаться инструкций производителя по использованию материалов

и выполнению работ. Распределительные сети электроснабжения в брусковых стенах выполнять в металлорукава.

1.3. Конструктивные решения.

Брусовые стены.

Стены беседки - выполнить из оцилиндрованного бревна сечением 180x180 (h)мм.

Для придания стенам устойчивости, венцы между собой скреплять нагелями $\varnothing 30$ мм высотой 250 мм, располагая их через 1000 мм по длине и в шахматном порядке по высоте. В простенки устанавливать не менее двух нагелей.

Брус после монтажа шлифуют и обрабатывают базовым антисептиком. Рекомендуется использовать материалы предприятия «REMERS» (Германия), строго придерживаться инструкций производителя по использованию материалов и выполнению работ.

Пиломатериалы обработать антисептиком, строго придерживаться инструкций производителя по использованию материалов и выполнению работ.

Крыша.

Элементы стропил выполнить из пиломатериалов хвойных пород сечением 50x150(h)мм по ГОСТ 8486-84. Древесина должна быть не ниже

2-й категории и влажностью не более 20% с расчетными характеристиками по СНиП II-25-80.

Пиломатериалы обработать антисептиком, строго придерживаться инструкций производителя по использованию материалов и выполнению работ.

Стропильные ноги прикрепляются к стене скользящими опорами.

Каждый элемент обрешетки должен быть прикреплён к каждой стропильной ноге гвоздями 4x120мм.

Доски обрешетки необходимо соединять между собой только на стропильной ноге.

Защита древесины от гниения, влаги- и огнезащитную обработку выполнять в соответствии с требованиями :

- СНиП 2.0311-85 "Защита строительных конструкций от коррозии";
- СНиП 2.01.02-85 "Пожарная безопасность".

Согласно требований ДБН В.1.1-7-2002 все деревянные элементы кровли необходимо окрасить огнезащитными красками.

Монтаж конструкций выполнять в соответствии с действующими нормативными документами:

- СНиП III- 4- 80* - "Техника безопасности в строительстве",
- СНиП 3.03.01-87 - " Несущие и ограждающие конструкции".

Кровлю выполнить из битумной чкркпицы. Работы по монтажу кровельного материала выполнить в соответствии с инструкцией предприятия - изготовителя.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

					6/12.06.2020-AP		
ГАП					Строительство индивидуальной беседки		
ГИП							
Нач. отд.					Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.					ЭП	2	
Рук. гр.							
Проверил							
Проектир.	Енина С.Е.				Общие данные.	Квалификационный сертификат ААН№002120	
Н. контр.						2020	



1. Стены - оцилиндрованный брус сечением 180x180 (h)мм окраска атмосферостойкими красками.
2. Основание - бетонная плита.
3. Пол - морозостойкая плитка на клеевой мастике.
4. Кровля - битумная черепица .
5. Ливневая система и ограждение - коричневого цвета.

СОГЛАСОВАНО:

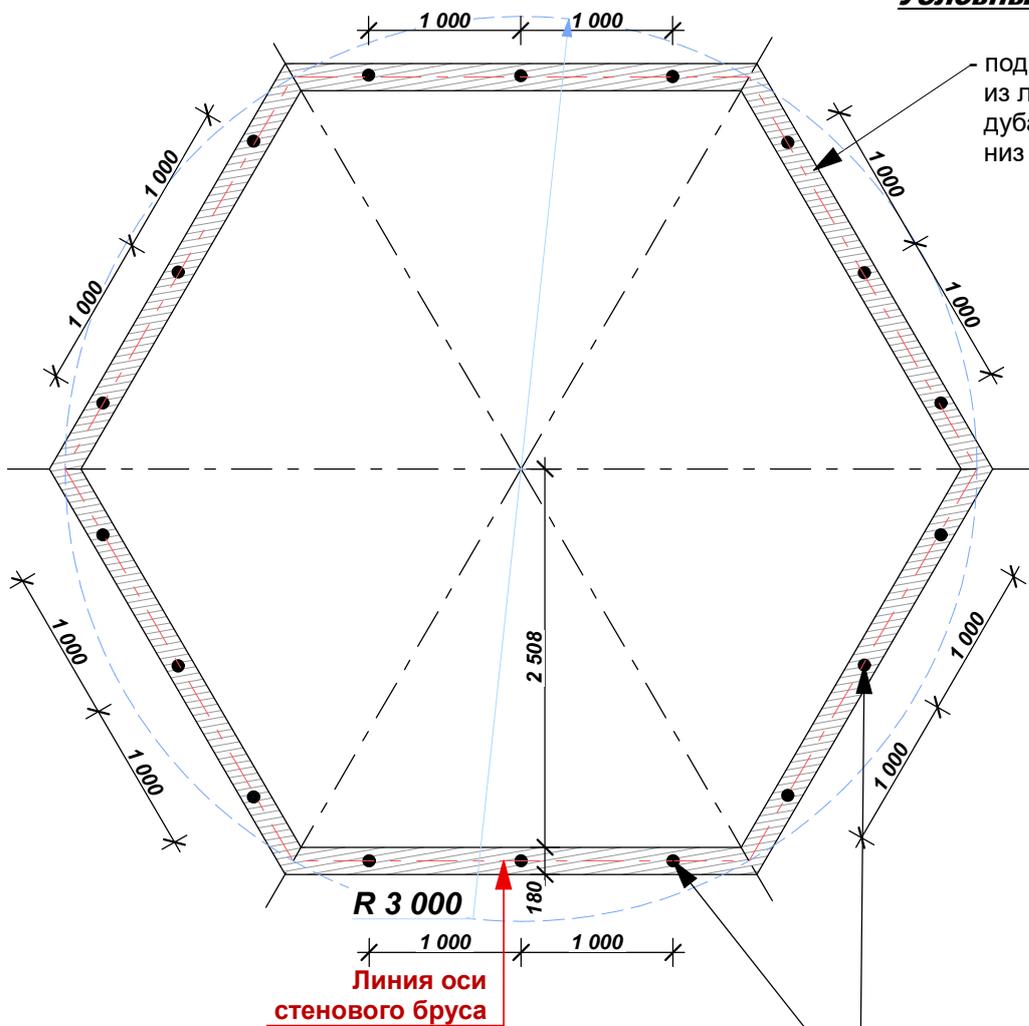
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

				6/12.06.2020-AP		
ГАП	Енина С.Е.	Строительство индивидуальной беседки				
ГИП				Стадия	Лист	Листов
Нач. отд.				ЭП	3	
Гл. спец.				Внешний вид Квалификационный сертификат ААН№002120 2020		
Рук. гр.						
Проверил						
Проектировал	Енина С.Е.					
Н. контр.						

Условные обозначения:



подкладочный брус из лиственницы или дуба 180x50 (h) мм низ на отм. -0,100;

Анкерные болты или металлические шпильки Ø 16

Примечания:

1. Подкладочный брус из лиственницы или дуба 180x50 (h) мм крепить к фундаменту анкерными болтами.
2. Подкладочный брус укладывать на слой битумной гидроизоляции.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

6/12.06.2020-AP

Строительство индивидуальной беседки

ГАП Енина С.Е.

ГИП

Нач. отд.

Гл. спец.

Рук. гр.

Проверил

Проектировал Енина С.Е.

Н. контр.

Стадия Лист Листов

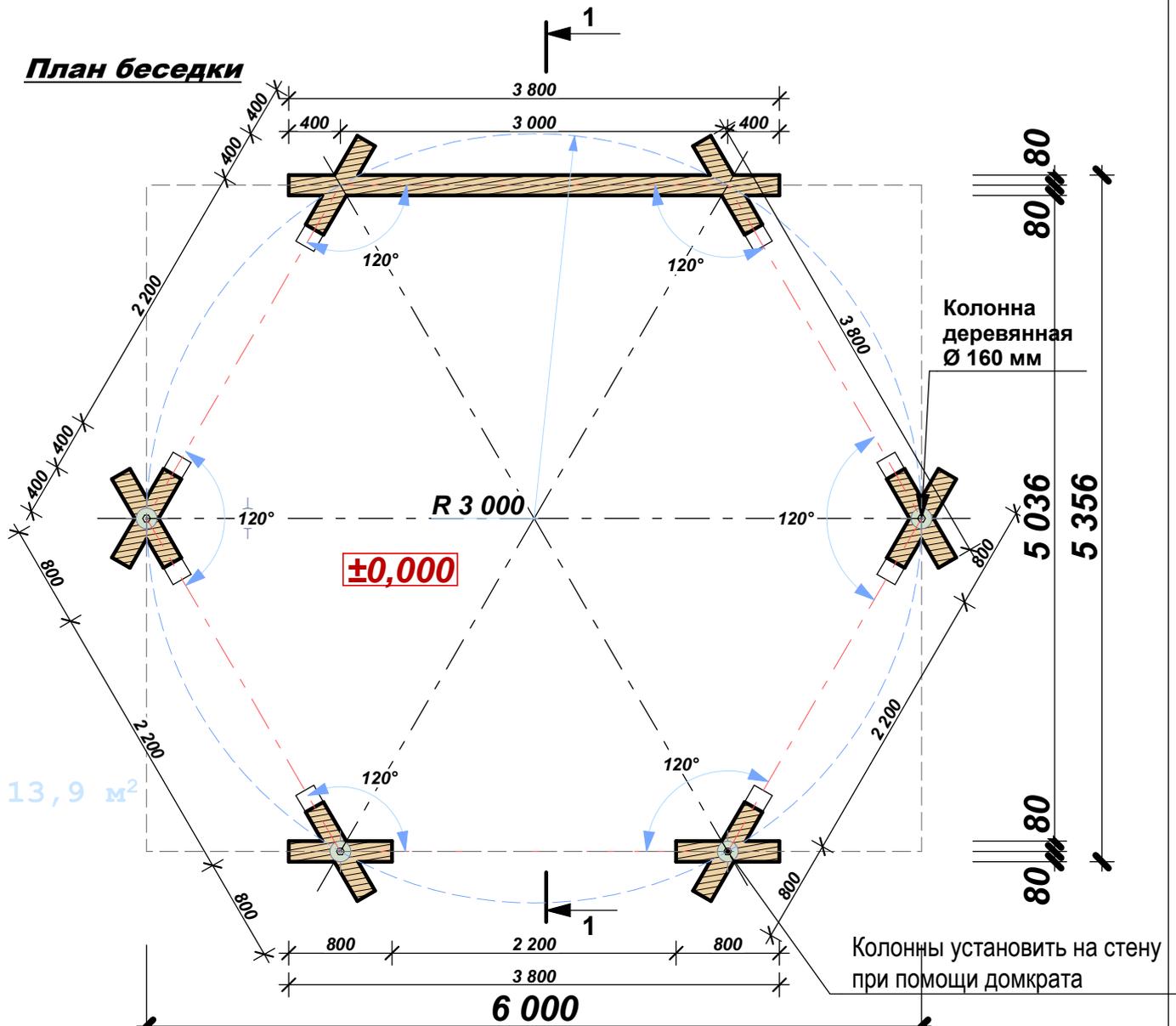
ЭП 5

Схема раскладки подкладочного бруса

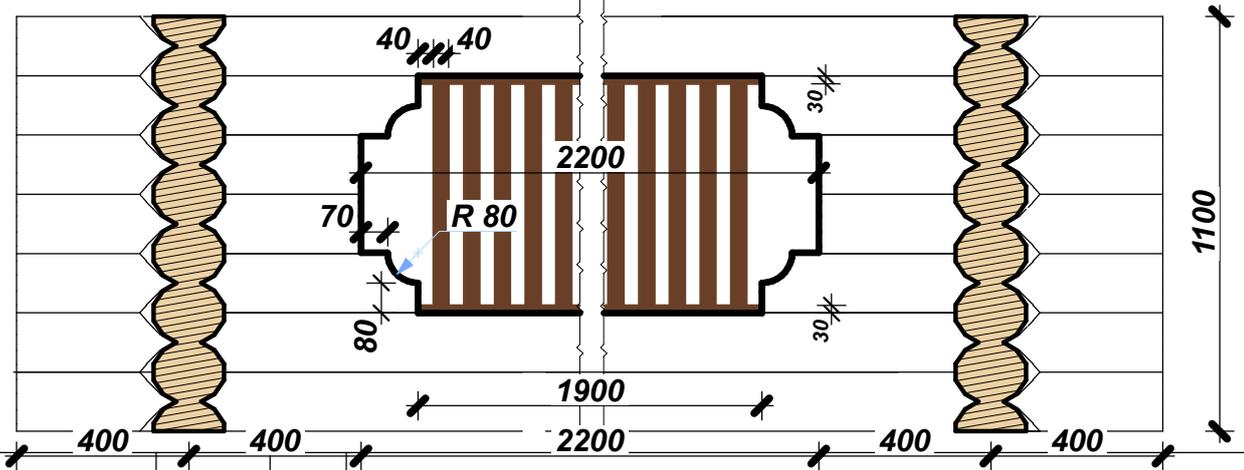
Квалификационный сертификат ААН№002120

2020

План беседки



Устройство декоративного проема стены беседки



6/12.06.2020-AP

ГАП Енина С.Е.

Строительство индивидуальной беседки

ГИП

Нач. отд.

Стадия

Лист

Листов

Гл. спец.

ЭП

6

Рук. гр.

Проверил

Конструктивный план беседки

Квалификационный сертификат ААН№002120

Проектировал Енина С.Е.

2020

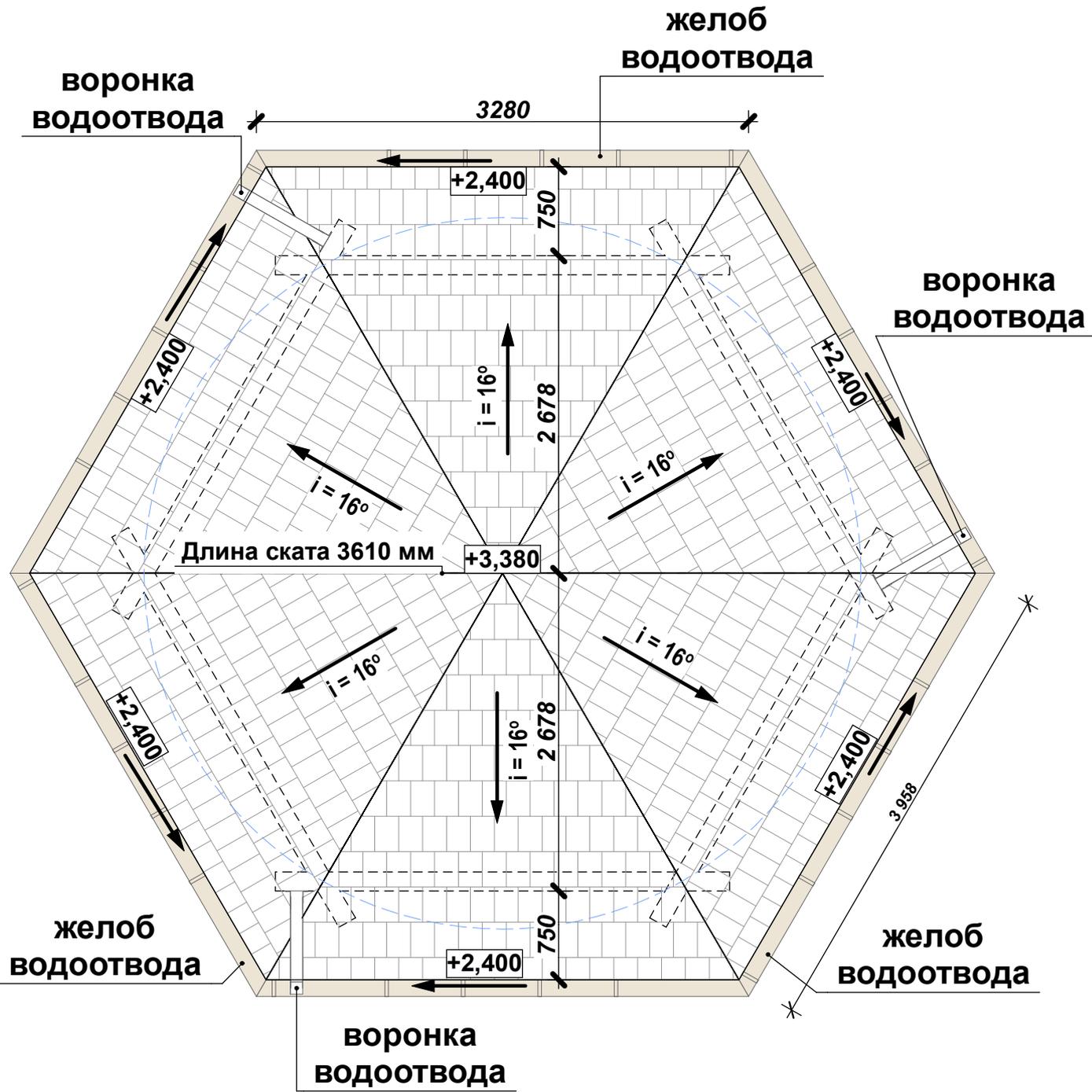
Н. контр.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



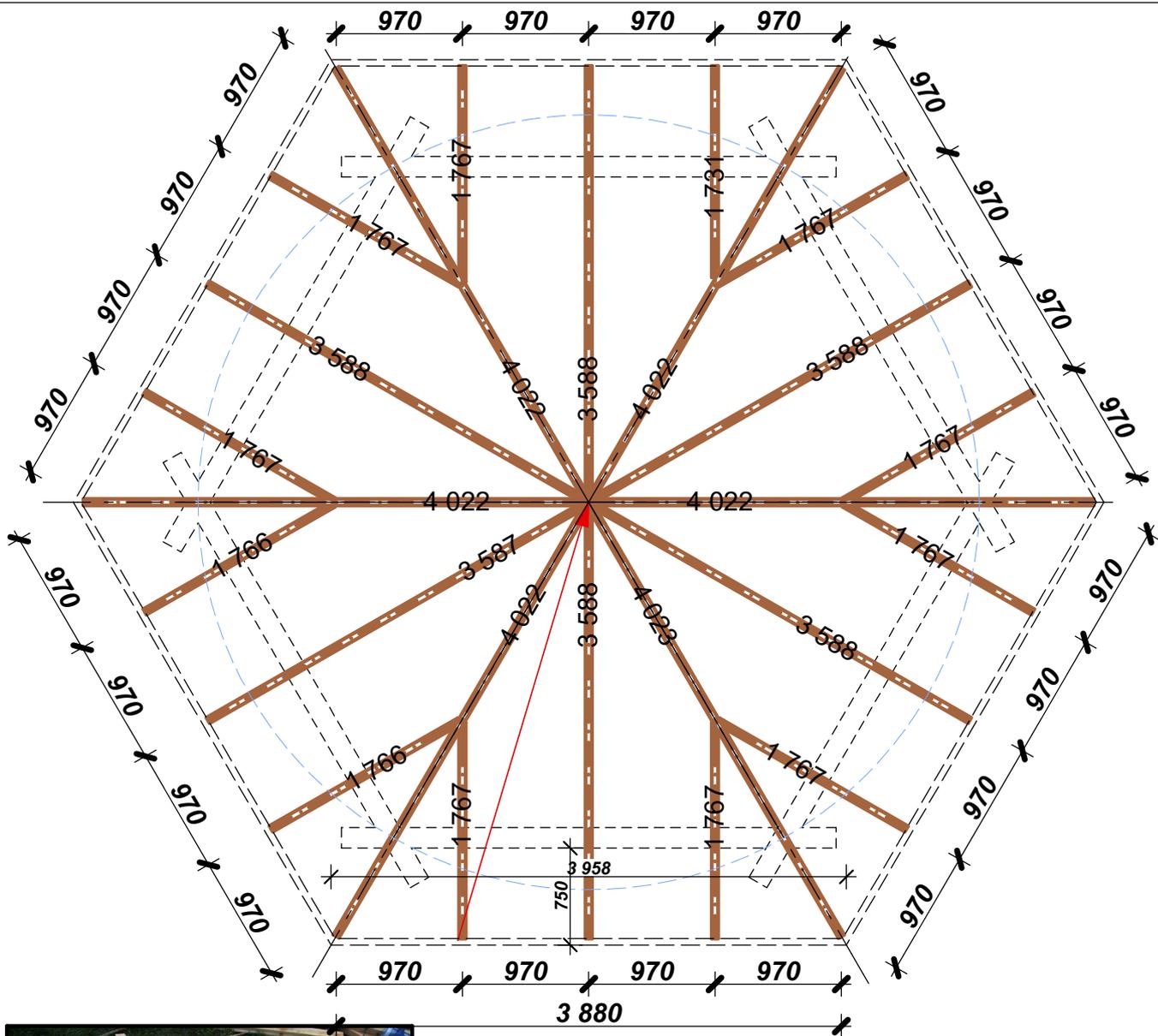
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КРОВЛИ - 42,5 м²

- Примечания:**
 1. План раскладки стропил см. лист АР-8.
 2. Узел устройства кровли см. лист АР-9.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N									
Подпись и дата									6/12.06.2020-АР
Инв. N подл.	ГАП	Енина С.Е.				Строительство индивидуальной беседки			
	ГИП						Стадия	Лист	Листов
	Нач. отд.						ЭП	7	
	Гл. спец.								
	Рук. гр.								
Проверил									Квалификационный сертификат ААН№002120
Проектировал	Енина С.Е.								
Н. контр.									

План кровли



Условные обозначения:

 2-018 - стропильная нога 50x150(h) мм
длина элемента;

Примечания:

1. План кровли см. лист АР-7.
2. Узел устройства кровли см. лист АР-9.
3. Стропильные ноги прикрепляются к стене скользящими опорами.

6/12.06.2020-АР

Строительство индивидуальной беседки

ГАП Енина С.Е.

ГИП

Нач. отд.

Гл. спец.

Рук. гр.

Проверил

Проектировал Енина С.Е.

Н. контр.

Стадия	Лист	Листов
ЭП	8	

Схема раскладки стропил

Квалификационный сертификат ААН№002120

2020

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Устройство кровли из металлочерепицы

1

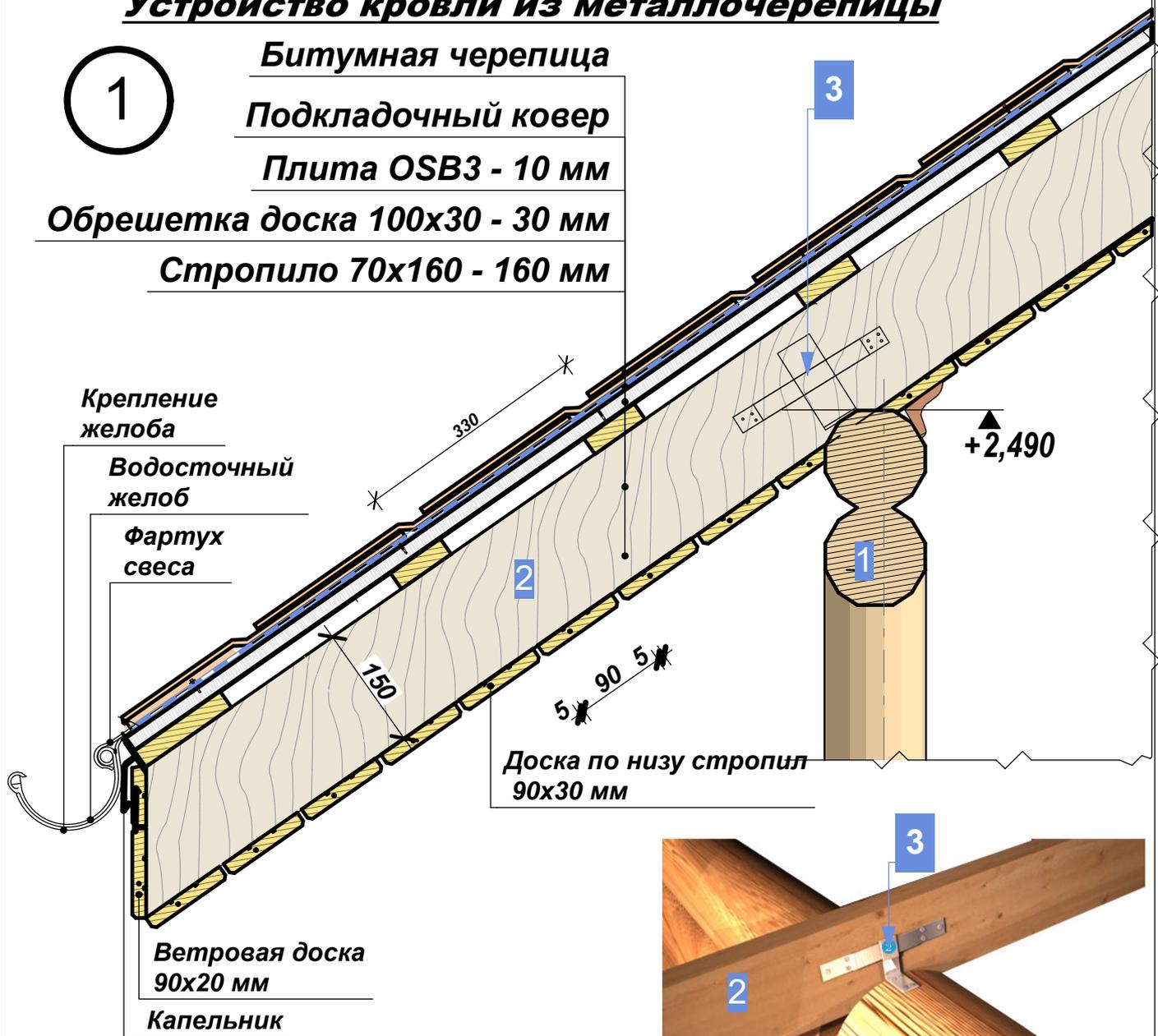
Битумная черепица

Подкладочный ковер

Плита OSB3 - 10 мм

Обрешетка доска 100x30 - 30 мм

Стропило 70x160 - 160 мм



Примечания:

1. План кровли см. лист АР-7.

2. Схему раскладки стропил см. лист АР-8.

3. Стропильные ноги прикрепляются к стене скользящими опорами.

Каждый элемент обрешетки должен быть прикреплен к каждой стропильной ноге гвоздями 4x120мм.

Доски обрешетки необходимо соединять между собой только на стропильной ноге.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

6/12.06.2020-АР

ГАП Енина С.Е.

Строительство индивидуальной беседки

ГИП

Нач. отд.

Стадия

Лист

Листов

Гл. спец.

ЭП

9

Рук. гр.

Проверил

Узел "1" устройства кровли из металлочерепицы

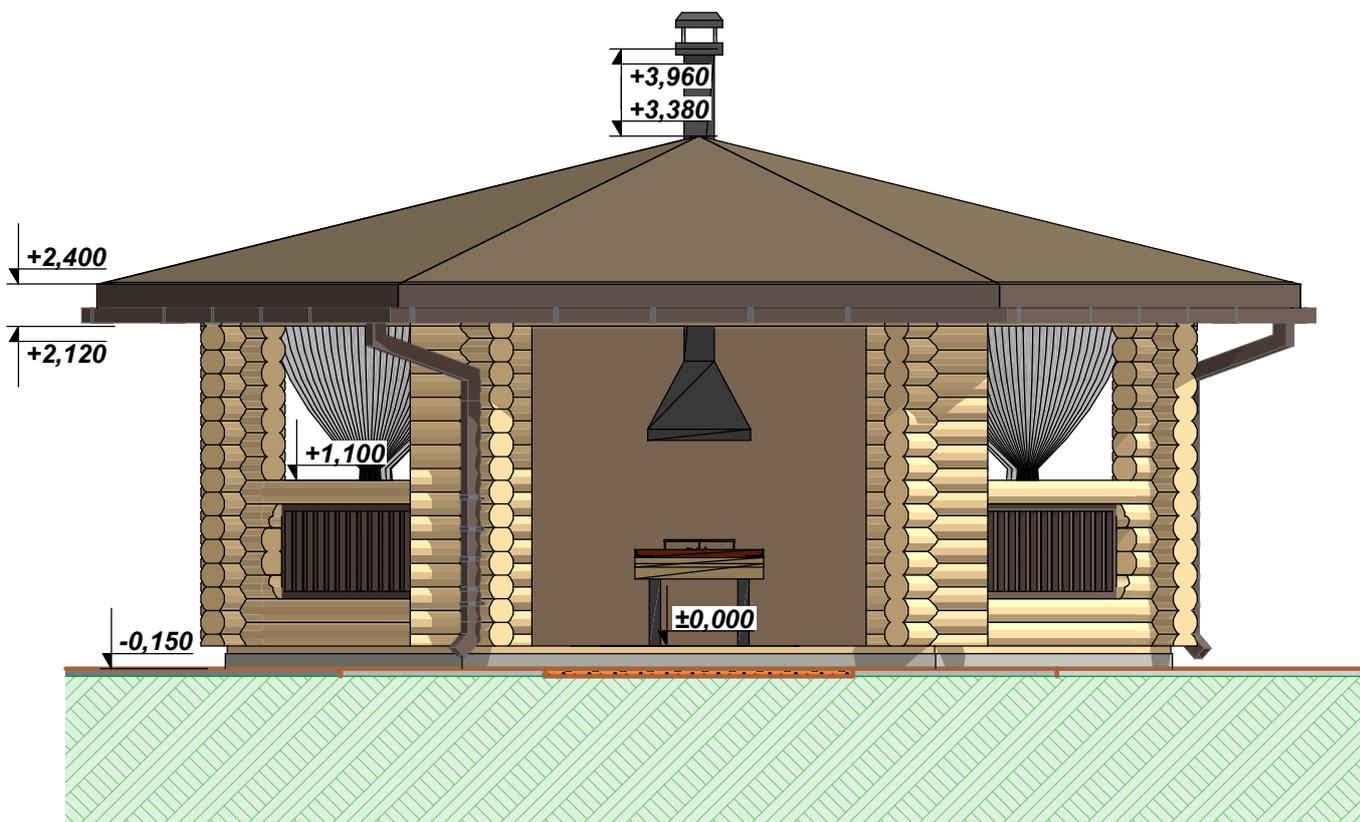
Квалификационный сертификат ААН№002120

2020

Проектировал Енина С.Е.

Н. контр.

СОГЛАСОВАНО:



Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

6/12.06.2020-AP

Строительство индивидуальной беседки

ГАП Енина С.Е.

ГИП

Нач. отд.

Гл. спец.

Рук. гр.

Проверил

Проектировал Енина С.Е.

Н. контр.

Стадия

Лист

Листов

ЭП

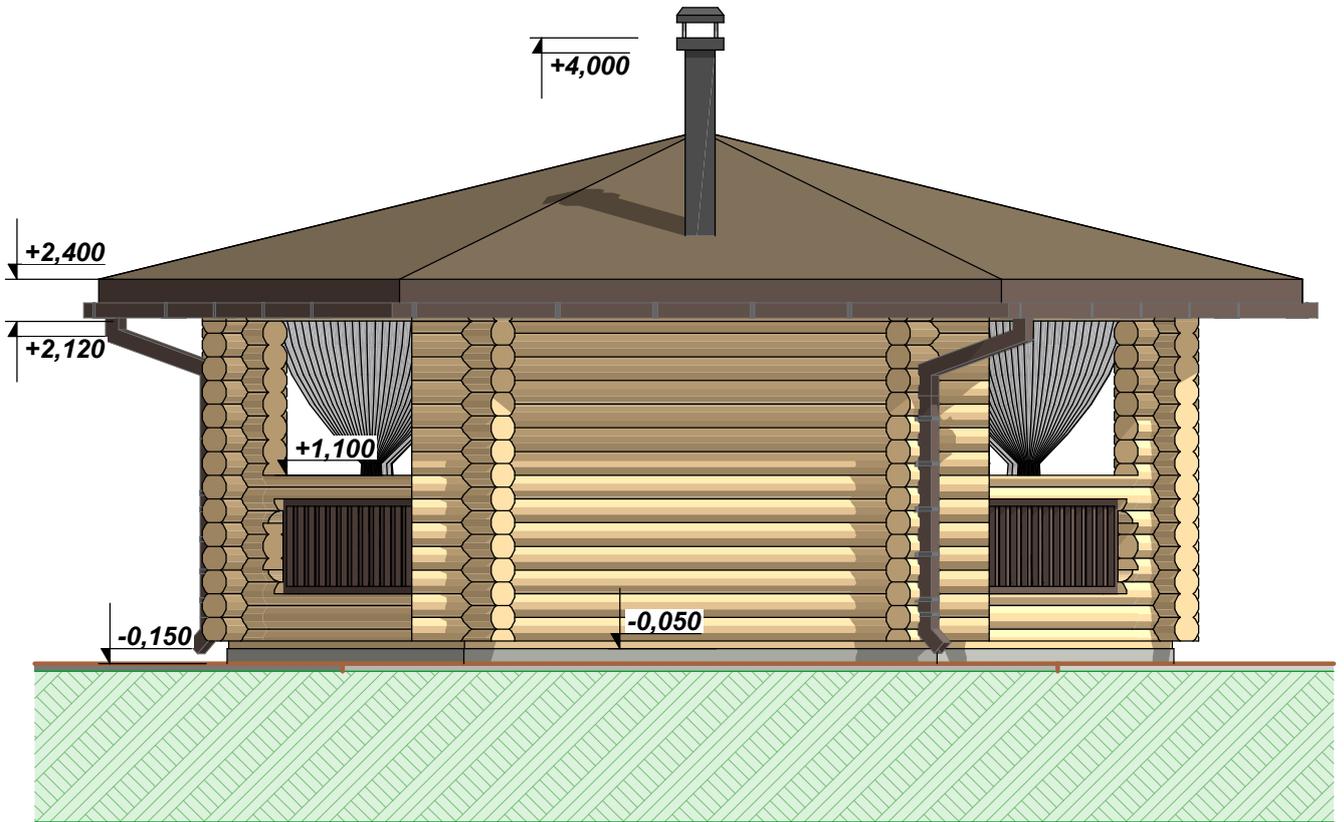
10

Фасады южный

Квалификационный сертификат ААН№002120

2020

СОГЛАСОВАНО:



Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

6/12.06.2020-AP

Строительство индивидуальной беседки

ГАП Енина С.Е.

ГИП

Нач. отд.

Гл. спец.

Рук. гр.

Проверил

Проектировал Енина С.Е.

Н. контр.

Стадия

Лист

Листов

ЭП

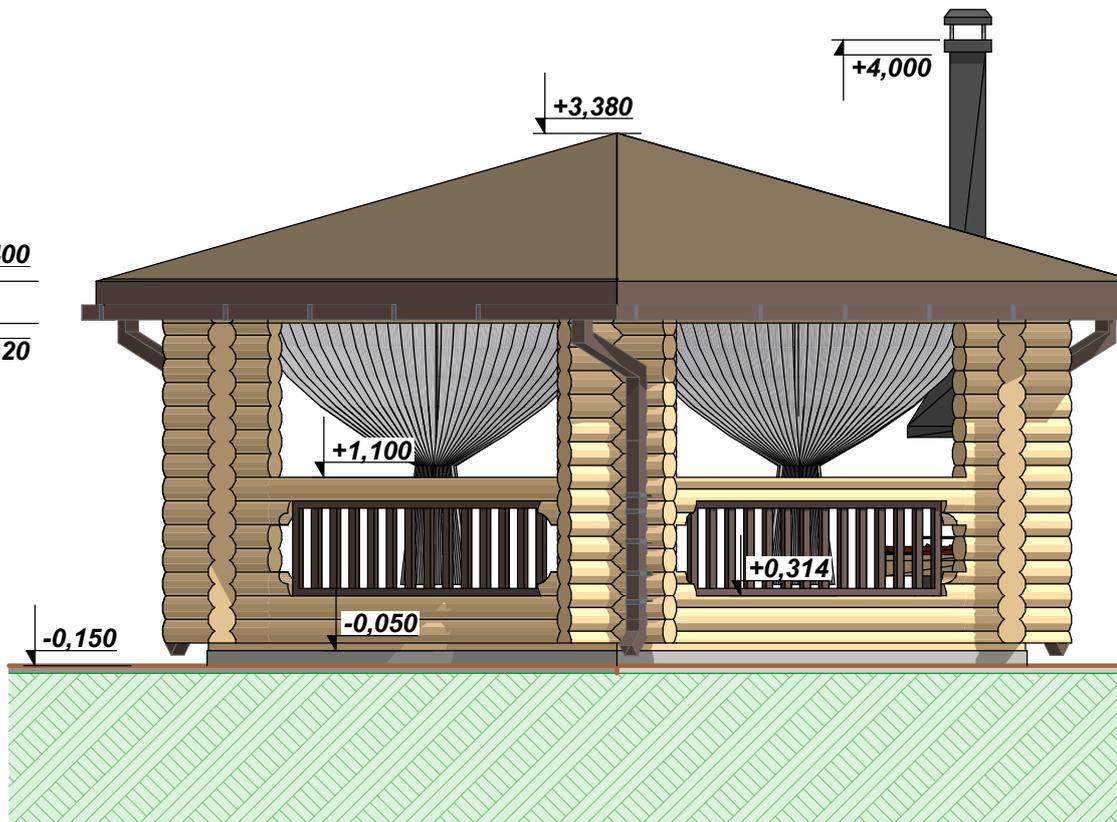
11

Фасады северный

Квалификационный сертификат ААН№002120

2020

СОГЛАСОВАНО:



Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

6/12.06.2020-AP

Строительство индивидуальной беседки

ГАП Енина С.Е.

ГИП

Нач. отд.

Гл. спец.

Рук. гр.

Проверил

Проектировал Енина С.Е.

Н. контр.

Стадия

Лист

Листов

ЭП

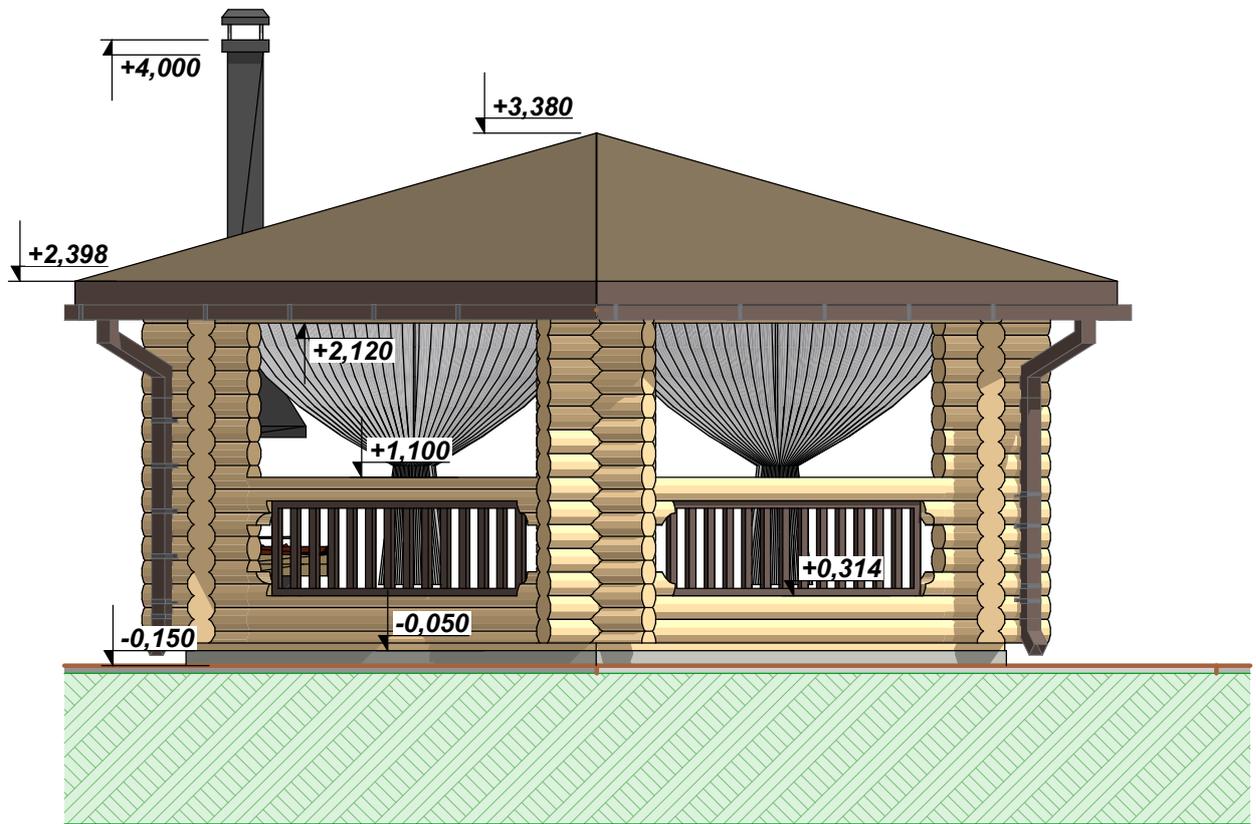
12

Фасады восточный

Квалификационный сертификат ААН№002120

2020

СОГЛАСОВАНО:



Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

6/12.06.2020-AP

Строительство индивидуальной беседки

ГАП Енина С.Е.

ГИП

Нач. отд.

Гл. спец.

Рук. гр.

Проверил

Проектировал Енина С.Е.

Н. контр.

Стадия

Лист

Листов

ЭП

13

Фасады западный

Квалификационный сертификат ААН№002120

2020

Битумная черепица

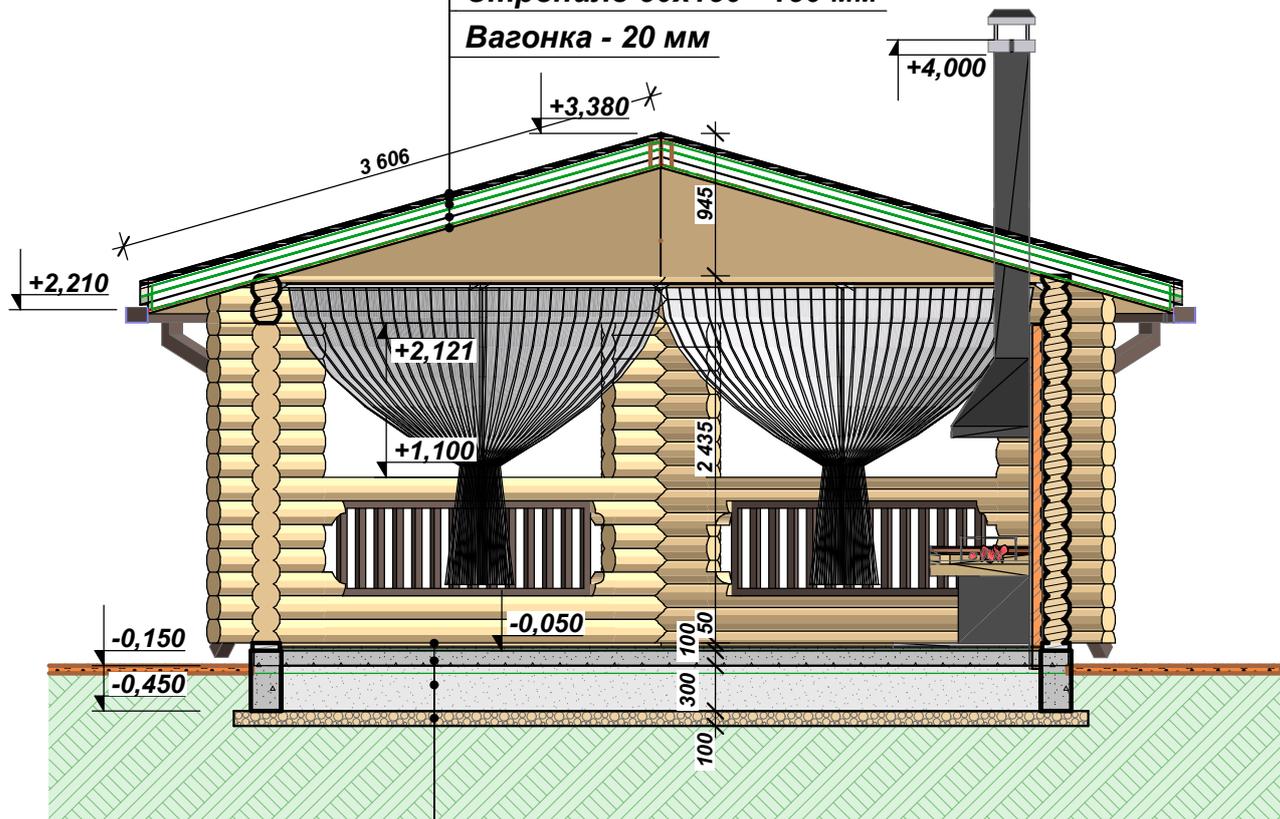
Подкладочный ковер

Плита ОСБ3 - 10 мм

Обрешетка доска 30x100 - 30 мм

Стропило 50x150 - 150 мм

Вагонка - 20 мм



Морозостойкая плитка на клеевой мастике - 40 мм

Ж.б. плита основания - 100 мм

**Растительный слой заменить
песчаным основанием - 300 мм**

**Грунт уплотненный
щебнем - 100 мм**

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

6/12.06.2020-AP

ГАП	Енина С.Е.		
ГИП			
Нач. отд.			
Гл. спец.			
Рук. гр.			
Проверил			
Проектировал	Енина С.Е.		
Н. контр.			

Строительство индивидуальной беседки

Стадия	Лист	Листов
ЭП	14	

Разрез 1 - 1

Квалификационный сертификат ААН№002120
2020