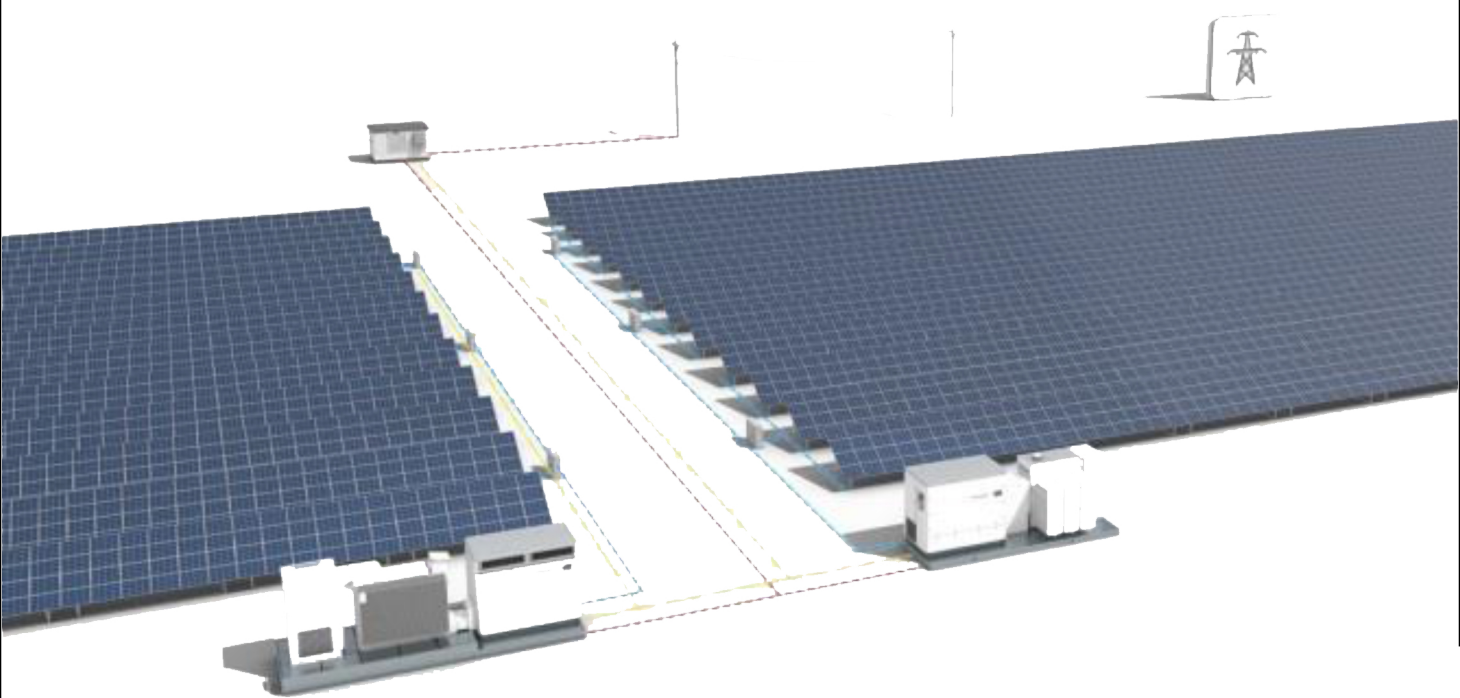


ПРОМЫШЛЕННАЯ СОЛНЕЧНАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ 1.0 МВт

г. Очаков, Николаевской области

Risen solar 275 W 5 BB poly Tier 1

ABB PVS-100-TL



Приложение №2 - ТЭО

Установленная мощность станции	1 045	кВт
Действующий тариф с НДС	0,180	евро/кВт
Действующий тариф без НДС	0,150	евро/кВт
Годовая выработка станции за первый год работы	1 358 330	кВт
Собственное потребление станции	8760	кВт/год
Читая выработка на продажу	1 349 570	кВт/год
Сумма дохода от продажи электроэнергии по "зеленому" тарифу	242 922,60	евро

	покуп	прод
Курс USD (НБУ)	27,1	27,1
Курс EURO (НБУ)	31,39	31,39
Кросс-курс EUR/USD	1,16	
Сумма дохода от продажи электроэнергии по "зеленому" тарифу	281 377,88	usd

Штат	кол-во	Зар.пл. грн	Зар.пл валюта
Директор	1	3700	117,87 евро/в мес
Бухгалтер	1	3700	117,87 евро/в мес
Инженер	1	3700	117,87 евро/в мес
Охранник	1	3700	117,87 евро/в мес

Аренда земли	кол-во,га	цена 1га	Сумма
Участок	1	0	0,00 евро/в мес

Итого годовые административные затраты **5 657,85** евро/в год

Налоги

НДС <small>*** не выплачивается пока есть долг перед предприятием</small>	40487,10	евро/в год
Срок за который будет списан долг по НДС	2,68	лет
Налог на прибыль 18 %	36438,39	евро/в год

Амортизация

Показатель амортизации оборудования	15	%/в год
Срок амортизации оборудования (на основе показателя)	6,67	лет
Амортизация оборудования (допустимо списывать до 15% в год)	97 695,91	евро/в год

*** амортизация проводится для списания прибыли

Итого расходов 82 583,34 евро/в год

Оптимизация

Оплата НДС с учетом наличия кредита	0,00	евро/в год
Списывается в течении	2,68	лет
Списание дохода на амортизацию и затраты	103 353,76	евро/в год
Сумма облагаемая налогом на прибыль	99 081,74	евро/в год
Сумма к оплате налога на прибыль 18%	17 834,71	евро/в год

Итого к оплате после оптимизации 23 492,57 евро/в год

ПРИБЫЛЬ И ОКУПЕМОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ

Прибыль с оптимизацией в первый год: -налоги-ндс 219 430,03 евро/в год

Окупаемость инвестиций (с оптимизацией) 2,97 лет**

**более подробный расчет окупаемость смотрите во вкладке "доход"

Окупаемость инвестиций (простая общая) 2,68 лет

Год работы	Год выработки	Мощность станции, кВт	Коэф. Дегр. (КД), %	Генерация с учетом КД, кВт
1	2018	1 045,00	0,66	1 358 330,00
2	2019	1 038,10	0,66	1 349 365,02
3	2020	1 031,25	0,66	1 340 459,21
4	2021	1 024,45	0,66	1 331 612,18
5	2022	1 017,68	0,66	1 322 823,54
6	2023	1 010,97	0,66	1 314 092,91
7	2024	1 004,29	0,66	1 305 419,89
8	2025	997,67	0,66	1 296 804,12
9	2026	991,08	0,66	1 288 245,21
10	2027	984,54	0,66	1 279 742,80
11	2028	978,04	0,66	1 271 296,49
12	2029	971,59	0,66	1 262 905,94
13	2030	965,18	0,66	1 254 570,76
14	2031	958,81	0,66	1 246 290,59
15	2032	952,48	0,66	1 238 065,07
16	2033	946,19	0,66	1 229 893,84
17	2034	939,95	0,66	1 221 776,54
18	2035	933,74	0,66	1 213 712,82
19	2036	927,58	0,66	1 205 702,31
20	2037	921,46	0,66	1 197 744,68
21	2038	915,38	0,66	1 189 839,56
22	2039	909,33	0,66	1 181 986,62
23	2040	903,33	0,66	1 174 185,51
24	2041	897,37	0,66	1 166 435,89
25	2042	891,45	0,66	1 158 737,41
26	2043	885,56	0,66	1 151 089,74
27	2044	879,72	0,66	1 143 492,55
28	2045	873,91	0,66	1 135 945,50
29	2046	868,15	0,66	1 128 448,26
30	2047	862,42	0,66	1 121 000,50

ИТОГО:

19,80 37 080 015,49

Установленный тариф без НДС	0,150	евро/кВт
Установленный тариф с НДС	0,180	евро/кВт

Стоимость солнечной станции	651 306,07	евро
Налоговый кредит в наличии после запуска станции	108 551,01	евро

Кросс-курс EUR/USD	1,16
--------------------	------

Годы работы	Год работы	Генерация, кВт	Доход с НДС, евро	НДС к оплате, евро	Налоговый кредит (остаток), евро	НДС факт уплачен, евро	Доход без НДС, евро	Затраты (Штат)	Амортизация, % в год	Амм-ция сумма списания, евро	Стоимость СЭС после амм-ции, евро	Налог на прибыль 18%, евро	ПРИБЫЛЬ чистая, евро
1	2018	1 349 570,00	242922,60	40 487,10	68 063,91	0,00	202435,50	5 657,85	15,00	97 695,91	553 610,16	17 834,71	219430,03
2	2019	1 340 605,02	241308,90	40 218,15	27 845,76	12 372,39	201090,75	5 657,85	15,00	83 041,52	470 568,63	20 230,45	203048,21
3	2020	1 331 699,21	239705,86	39 950,98	0,00	39 950,98	199754,88	5 657,85	15,00	70 585,30	399 983,34	22 232,11	171864,92
4	2021	1 322 852,18	238113,39	39 685,57	0,00	39 685,57	198427,83	5 657,85	15,00	59 997,50	339 985,84	23 899,05	168870,93
5	2022	1 314 063,54	236531,44	39 421,91	0,00	39 421,91	197109,53	5 657,85	15,00	50 997,88	288 987,96	25 281,68	166169,99
6	2023	1 305 332,91	234959,92	39 159,99	0,00	39 159,99	195799,94	5 657,85	15,00	43 348,19	245 639,77	26 422,90	163719,18
7	2024	1 296 659,89	233398,78	38 899,80	0,00	38 899,80	194498,98	5 657,85	15,00	36 845,97	208 793,80	27 359,13	161482,00
8	2025	1 288 044,12	231847,94	38 641,32	0,00	38 641,32	193206,62	5 657,85	15,00	31 319,07	177 474,73	28 121,35	159427,42
9	2026	1 279 485,21	230307,34	38 384,56	0,00	38 384,56	191922,78	5 657,85	15,00	26 621,21	150 853,52	28 735,87	157529,06
10	2027	1 270 982,80	228776,90	38 129,48	0,00	38 129,48	190647,42	5 657,85	15,00	22 628,03	128 225,49	29 225,08	155764,49
11	2028	1 262 536,49	227256,57	37 876,09	0,00	37 876,09	189380,47	5 657,85	15,00	19 233,82	108 991,67	29 607,98	154114,64
12	2029	1 254 145,94	225746,27	37 624,38	0,00	37 624,38	188121,89	5 657,85	15,00	16 348,75	92 642,92	29 900,75	152563,29
13	2030	1 245 810,76	224245,94	37 374,32	0,00	37 374,32	186871,61	5 657,85	15,00	13 896,44	78 746,48	30 117,12	151096,64
14	2031	1 237 530,59	222755,51	37 125,92	0,00	37 125,92	185629,59	5 657,85	15,00	11 811,97	66 934,51	30 268,76	149702,98
15	2032	1 229 305,07	221274,91	36 879,15	0,00	36 879,15	184395,76	5 657,85	15,00	10 040,18	56 894,33	30 365,59	148372,32
16	2033	1 221 133,84	219804,09	36 634,02	0,00	36 634,02	183170,08	5 657,85	15,00	8 534,15	48 360,18	30 416,05	147096,17
17	2034	1 213 016,54	218342,98	36 390,50	0,00	36 390,50	181952,48	5 657,85	15,00	7 254,03	41 106,16	30 427,31	145867,32
18	2035	1 204 952,82	216891,51	36 148,58	0,00	36 148,58	180742,92	5 657,85	15,00	6 165,92	34 940,23	30 405,45	144679,62
19	2036	1 196 942,31	215449,62	35 908,27	0,00	35 908,27	179541,35	5 657,85	15,00	5 241,03	29 699,20	30 355,64	143527,85
20	2037	1 188 984,68	214017,24	35 669,54	0,00	35 669,54	178347,70	5 657,85	15,00	4 454,88	25 244,32	30 282,29	142407,55
21	2038	1 181 079,56	212594,32	35 432,39	0,00	35 432,39	177161,93	5 657,85	15,00	3 786,65	21 457,67	30 189,14	141314,94
22	2039	1 173 226,62	211180,79	35 196,80	0,00	35 196,80	175983,99	5 657,85	15,00	3 218,65	18 239,02	30 079,35	140246,79
23	2040	1 165 425,51	209776,59	34 962,77	0,00	34 962,77	174813,83	5 657,85	15,00	2 735,85	15 503,17	29 955,62	139200,35
24	2041	1 157 675,89	208381,66	34 730,28	0,00	34 730,28	173651,38	5 657,85	15,00	2 325,47	13 177,69	29 820,25	138173,28
25	2042	1 149 977,41	206995,93	34 499,32	0,00	34 499,32	172496,61	5 657,85	15,00	1 976,65	11 201,04	29 675,18	137163,58
26	2043	1 142 329,74	205619,35	34 269,89	0,00	34 269,89	171349,46	5 657,85	15,00	1 680,16	9 520,88	29 522,06	136169,55
27	2044	1 134 732,55	204251,86	34 041,98	0,00	34 041,98	170209,88	5 657,85	15,00	1 428,13	8 092,75	29 362,30	135189,73
28	2045	1 127 185,50	202893,39	33 815,56	0,00	33 815,56	169077,82	5 657,85	15,00	1 213,91	6 878,84	29 197,09	134222,88
29	2046	1 119 688,26	201543,89	33 590,65	0,00	33 590,65	167953,24	5 657,85	15,00	1 031,83	5 847,01	29 027,44	133267,95
30	2047	1 112 240,50	200203,29	33 367,22	0,00	33 367,22	166836,08	5 657,85	15,00	877,05	4 969,96	28 854,21	132324,01
ИТОГО		36 817 215,49	6 627 098,79	1 104 516,46	95 909,67	1 036 183,60		169 735,58	15,00	646 336,11		847 171,91	4 574 007,69

за период действия программы "зеленый" тариф **2 185 080,81**