



Информационная компания
Мастерская бизнес – планов



БИЗНЕС - КОНЦЕПЦИЯ

**КРАТКИЙ АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКИ
ЭФФЕКТИВНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ
АГРАРНОГО БИЗНЕСА В УКРАИНЕ**

Киев 2018

Меморандум о конфиденциальности

Настоящий анализ представляется на рассмотрение на конфиденциальной основе исключительно для принятия решения о целесообразности инвестиций в отраженные в нем направления аграрного бизнеса.

Данный документ не может быть использован для копирования, тиражирования или каких-либо других целей, кроме указанных выше, также он не может быть передан третьим лицам.

Данные, представленные в этом анализе, являются *коммерческой тайной*.

Принимая на рассмотрение данный анализ, его получатель берет на себя ответственность за соблюдение указанных условий.

Все оценки, планы, предложения и выводы, приведенные в этом документе, основываются на экспертных мнениях специалистов различных отраслей аграрного рынка Украины, данных, полученных от лидеров мнений, а также выводах, сделанных на основании экспертизы и выполненных расчетов в бизнес-планах автора этой *бизнес-концепции*, компании «*Мастерская бизнес - планов*».

Полный набор всех *экономических показателей*, необходимых для принятия решения об эффективности инвестиций в конкретное с/х направление, рассчитан в *бизнес-планах*. Отраженные в этом анализе цифры приведены только для понимания объема инвестиций в выбранную привлекательную отрасль.

Представленный в этой *бизнес-концепции* перечень экономически эффективных направлений аграрного бизнеса отобран на основании анализа значений таких показателей эффективности, как:

- период окупаемости, *PВ*;
- дисконтированный период окупаемости, *DPВ*;
- средняя норма рентабельности, *ARR*;
- внутренняя норма рентабельности, *IRR*;
- индекс прибыльности, *PI*

Подробнее: <https://teo.biz.ua/n196520-kakie-pokazateli-effektivnosti.html>

В критериях отбора инвестиционно привлекательных направлений аграрного бизнеса этого документа не учитывалось абсолютное значение чистого приведенного дохода *NPV* и дисконтированного приведенного дохода *DNPV*, т.е. в анализе не преследовалась задача отсеять аграрные направления, например, по критерию «годовой доход проекта не менее ...».

Необходимо понимать, что не каждый из представленных в документе видов бизнеса легко масштабируется и может быть реализован в каждом из регионов Украины в объемах планируемых инвестиций.

Для окончательного принятия решения о целесообразности инвестирования рекомендуется ознакомление с вариантами *выполненных бизнес-планов* по выбранному направлению с/х деятельности и организация работ по *индивидуальному расчету* его *экономической эффективности*.

Полный перечень уже выполненных расчетов экономической эффективности инвестиций в различные виды с/х деятельности отражен на сайте компании «*Мастерская бизнес - планов*» <https://teo.biz.ua>.

1. Растениеводство

1.1. Ягоды. Голубика высокорослая и жимолость

Хорошие экономические показатели достигаются за счет неукоснительного соблюдения технологии выращивания – капельный полив с фертигацией и правильный подбор сортов. Полноценный урожай – на 6-7 год растения. Саженьцы 2х летние, приобретать необходимо в питомниках за рубежом (Польша), они же осуществляют шеф-надзор и предоставляют консультации.

Реализация ягод – за рубеж, логистика через Польшу (далее – ЕС – Ближний Восток). Обязательно наличие системы сортировки (калибровки) ягод и шоковой заморозки.

Площадь посадки – не менее 10 га. Размер инвестиций - \$100-120 тыс./га

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p363585623-biznes-plan-teo.html>

1.2. Составляющие кормов животных. Люцерна, суданская трава

Одни из наиболее перспективных и урожайных культур, используемых для кормления животных – люцерна и суданская трава. Это корм для практически всех видов животных – начиная от КРС и овец и заканчивая свиньями и домашними канарейками. В условиях орошения и соблюдения технологии возделывания люцерна даёт 2 полноценных укоса в первый год и 5 укосов со второго года - это 500 - 600 ц/га зелёной массы или около 100 ц/га сена, суданская трава (суданка) - за 4 укоса в год она даёт до 1000 ц/га зелёной массы и до 200 ц/га сена.

Используются культуры в виде пастбищного корма, силосуются, сенажируются, зерно суданки используется в т.ч. в чистом виде.

На сегодняшний день в Украине и далеко за ее пределами существует острая потребность в высокопротеиновом сене, которое можно получить и из люцерны и из суданской травы. Благодаря удобному географическому положению Украины существуют все предпосылки для реализации выращенной продукции на экспорт. Развитие мясного и молочного скотоводства в Азиатских странах и возрастающий дефицит воды, в т.ч. запрет на ее использование для орошения посевных площадей с/х культур способствуют этому. Крупнейшая в мире биржа племенного скота находится в ОАЭ. Для кормления используется силос из силосных рукавов. Оценочный объем потребления – 1/10 промышленного объема потребления комбикормов в Украине.

Площадь посадки – не менее 500 га. Размер инвестиций - \$4500/га

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p364250518-biznes-plan-teo.html>

1.3. Фрукты. Яблоки

Украина имеет оптимальные климатические условия для выращивания яблок на всей территории страны, а в южных ее районах можно выращивать даже сорта с продолжительным периодом вегетации. Годовое потребление яблок в Украине составляет в среднем 15 кг на человека, но тенденция неуклонно растет, в ближайшее время этот показатель достигнет европейского уровня - 23 кг в год на человека. Потребность внутреннего рынка Украины в яблоках почти в два раза превышает предложение, которое в настоящее время обеспечивается за счет импорта, в основном из Польши и Молдовы.

Уже практически десятилетие объемы производства яблок в Украине увеличиваются из года в год, причем речь идет именно о яблоках высшего сорта. Этому фактору способствует переход на новые высокопродуктивные сорта и интенсивные технологии выращивания яблок. Основные аспекты экономики этого бизнеса: правильный подбор сортов с хорошими показателями «хранения» и калибр. Используется капельное орошение с фертигацией и защита деревьев от птиц.

Для повышения экономической эффективности рекомендуется иметь собственное фруктохранилище с распределенной газовой средой РГС (ULO) и первичную переработку яблок (сок, джем, желе) с сегментацией каналов сбыта и ТМ (в т.ч. с трендом «Эко», «Био», ...)

Площадь посадки – не мене 10 га. Размер инвестиций - \$30-35 тыс./га

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p363579728-biznes-plan-teo.html>

1.4. Лекарственные растения. Ромашка, зверобой, лапчатка, аир, солодка, ...

Сравнительно невысокая урожайность соцветий, корней, листьев лекарственных растений - до 15-20 ц/га с экономической точки зрения компенсируется низкими затратами на технологию их возделывания.

Большинство лекарственных трав дают несколько урожаев за год. Например, ромашка – три. Возделывание этих культур характеризуется отсутствием затрат на СЗР (использование фунгицидов и пестицидов при выращивании лекарственных растений недопустимо), а также достаточно высокой стоимостью собранной продукции - именно их в первую очередь используют в лекарственных и косметических целях.

Площадь посадки – не мене 2 га. Размер инвестиций - \$300-800/га

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p737451380-biznes-plan-teo.html>

2. ЖИВОТНОВОДСТВО

2.1. Выращивание птицы. Индейка

Индейка - одна из самых крупных сельскохозяйственных птиц. Масса взрослых самцов достигает 20-30 кг, самок - 7-10 кг. Превосходит промышленные показатели птицы других видов не только по живой массе, но и выходу съедобных частей тушек (свыше 70%) и массе мышечной ткани (свыше 60%). По мясной скороспелости индейка является одним из самых высокопродуктивных видов птицы. По скорости прироста живой массы индейка превосходит кур, уток и гусей. За время выращивания живая масса индюков увеличивается в 400, а индеек — в 200 раз. Затраты корма на 1 кг съедобных частей тушки индейки на 15-20% ниже, чем в производстве цыплят-бройлеров.

Отрасль производства мяса индейки обладает высоким потенциалом - производство индюшатины в Украине последние несколько лет растет уверенными темпами. Основные причины такого роста:

- увеличение спроса на натуральное и диетическое мясо, популяризация **ЗОЖ**;
- существенное сокращение объемов производства говядины (как товара - субститута);
- активное применение передовых технологий выращивания индейки, которые позволяют достичь высокой экономической привлекательности.

С технологической точки зрения за последние несколько лет в Украине начался переход от экстенсивного сезонного на прогрессивное круглогодичное промышленное производство мяса индеек. Рентабельность производства индейки в передовых хозяйствах Украины достигает 60% и выше.

Объем годового убоя – не менее 60 тыс. голов. Размер инвестиций - \$2,5-4 млн.

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p363627480-biznes-plan-teo.html>

2.2. Выращивание домашних животных. Кролик

Кролик – уникальное животное:

- отличается рекордной плодовитостью. В среднем за год одна самка способна принести до 74 крольчат. Сохранность особей составляет не менее 90%;
- имеет отличную конверсию корма. Расход корма на 1 кг живого веса - до 3,8 кг;
- крольчатина - высокоценный диетический продукт. Мясо кролика гипоаллергенно, отлично усваивается, содержит рекордное количество белка (22%), минимум жира, не содержит углеводов. Именно с него начинают мясной прикорм младенцев (с 6 месяцев).

Существующая рыночная стоимость диетического мяса значительно выше стоимости мяса курицы и свинины (наиболее потребляемых видов в Украине) и, на текущий момент, составляет в рознице **160-180 грн/кг** за тушку кролика против **60-70 грн/кг** за тушку курицы или **80-90 грн/кг** за свиные ребра.

Благодаря современной, уже опробованной практически и показавшей отличные результаты методике кормления кроликов и ноу-хау, в результате реализации этого проекта можно предложить рынку **мясо кролика по цене в 2 раза ниже существующей рыночной – 88 грн/кг за тушку**.

Ключевые факторы привлекательности проекта:

- **низкая (по отношению к существующей на рынке) себестоимость продукции.** «Ноу-хау» в кормлении животных. Использование гидропонного зеленого корма (ГЗК), позволяет, в сравнении с существующими «традиционными» технологиями, **снизить затраты на корма в 10 раз - до 0,83 грн/кг при сохранении тех же показателей конверсии;**

- **высокая продуктивность и экологичность.** Использование ГЗК улучшает перистальтику животных, снижает показатели уровней заболеваемости и смертности. Органическое вещество традиционных грубых кормов кролики переваривают в среднем на 35-40%, причем клетчатку - лишь на 20-30%, органическое вещество концентрированных кормов - на 50-65%, а ГЗК (по факту - молодой зеленой травы) **переваривается на 85-95%**;
- **отсутствие конкуренции в промышленном секторе производства мяса крольчатин.** Кролиководство в Украине недостаточно развито. В промышленных масштабах кроликов выращивают лишь 3 компании.

Объем годового убоя – не менее 1 000 тыс. т. Размер инвестиций - \$12 млн.

НЕ ДЛЯ ПЕЧАТИ

3. Переработка и хранение с/х продукции

3.1. Хранение и подработка зерновых. Элеватор

Согласно экспертных оценок, Украина располагает зернохранилищами совокупной мощностью около 49 млн т. При урожае зерновых и масличных в **50-55 млн т** этих объемов достаточно для того, чтобы производители смогли вовремя собрать, сохранить и выгодно продать его. Однако, к сожалению, имеющиеся зерновые склады не всегда позволяют качественно и долго сохранить выращенный урожай. Почти во всех областях Украины ощущается **дефицит складов**, в которых можно **хранить зерно** более четырех-пяти месяцев. Помимо этого, урожаи 2013-2015 гг. а тем более урожаи 2016 г (**66 млн т**) уже заставляют всерьез задумываться о перспективах этого рынка.

В структуре существующих зерноскладов **лишь 46%** элеваторов имеют силосные емкости и высокопродуктивные транспортировочные линии. Остальные **54%** - это **склады напольного хранения** с менее развитой механизацией. По разным оценкам, **80%** всех существующих в Украине мощностей для хранения и подработки зерновых **требуют модернизации**.

Большинство действующих элеваторов были **построены в 1940-1980 гг.** и имеют устаревшие технологические линии, несут большие энергетические затраты и, как следствие, себестоимость предоставляемых ими услуг высока. Лишь около **25%** **сертифицированных элеваторных комплексов**, которые способны одновременно хранить около **7 млн т зерна**, построены по современным технологиям и соответствуют мировым стандартам. Еще около **3 млн т** зерновых способны хранить современные несертифицированные зернохранилища.

Существует четкая **тенденция строительства новых** элеваторных комплексов – почти все они **обслуживают агрохолдинги** и не оказывают услуги хранения и подработки зерновых другим операторам рынка, которым попросту негде обслуживаться.

Учитывая ежегодные росты объемов сбора урожая и переходящие остатки прошлых сезонов, существуют обоснованные опасения относительно **нехватки качественных, современных** и доступных для аграриев как в финансовом, так и в географическом плане (транспортное плечо не более 100 км) мощностей по хранению и подработке зерновых в стране.

Объем единовременного хранения – не менее 5 тыс. т. Размер инвестиций - \$170-220/т единовременного хранения.

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p363636536-biznes-plan-teo.html>

Исследование проблем рынка: <https://teo.biz.ua/p804799904-analiz-rynka-uslug.html>

3.2. Хранение овощей и фруктов. Плодоовощехранилище.

Хранение овощей сегодня как в Украине, так и в странах ближнего зарубежья является бизнесом не только интересным с экономической точки зрения, но и перспективным с точки зрения стратегической. Причины:

- Существующая конъюнктура рынка хранения продукции плодов (овощей, фруктов) свидетельствует об острой нехватке мощностей для хранения собранного урожая. По разным оценкам, мощности современных комплексов хранения продукции покрывают лишь от 10% до 35% объемов собранного урожая. Т.е. 65%-90% урожая хранится "по старинке", и не менее 20% этого урожая банально не "доживает" до весны
- Финансовые риски, связанные с невысокой разницей в цене закупки продукции в период урожая и ее реализацией в зимне-весенний период практически нулевые. На протяжении нескольких десятилетий оптовая цена закупки продукции для хранения в период сбора урожая на 200%-1400% раз ниже цены ее реализации весной, а затраты на хранение составляют для большинства продуктов 20%-80% их стоимости. Современное хранилище овощей или плодов (фруктов, ягод) является высокотехнологическим

решением, также минимизирующим риски потерь продукции при хранении - от 4% до 7%.

- Фактически владельцы хранилищ (фруктохранилищ, овощехранилищ, плодовоовощехранилищ, картофелехранилищ и т.д.) являются трейдерами. Т.е. владельцы комплексов хранения овощной или плодовой продукции не несут убытков, с которыми сталкиваются аграрии - производители, убытков, связанными с болезнями растений, неблагоприятными погодными условиями, ошибками в выборе возделываемой культуры. Трейдер, особенно в условиях дефицита мощностей хранения, сам выбирает культуру, продавца и баланс между ценой и качеством продукции. Как правило, даже действует обратная зависимость - доходность бизнеса хранения обратно пропорциональна общему объему собранного урожая. Чем хуже урожай осенью, тем больше в абсолютном значении *заработает* собственник хранилища весной.
- Хранилище может предоставлять услуги по хранению чужой продукции, фактически сдавая в аренду своим производственные мощности. Также в некоторых регионах, в виду сложностей с оборотными средствами и невозможностью кредитования, существуют бартерные схемы расчета за хранение. Так, например, владелец картофеля за его хранение в течение 7-8 месяцев рассчитывается 20-30% сохраненной продукции, которую по своим каналам сбыта реализует собственных хранилища.

Объем единовременного хранения – не менее 3000 т. Размер инвестиций - \$800-1000/т единовременного хранения для овощехранилища и \$2000/т единовременного хранения для фруктохранилища с распределенной газовой средой (ULO).

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p542178081-biznes-plan-teo.html>

3.3. Генетика. Семенной (кукурузокалибровочный) завод.

Одним из ключевых факторов получения хорошего урожая является использование качественного семенного материала. Производство и обработка семян – бизнес очень перспективный и на сегодняшний день востребованный, причем не только в Украине, но и далеко за ее пределами. Успешные предприятия - производители семенного материала не знают проблем со сбытом своей продукции.

Подготовка семенного материала осуществляется на кукурузокалибровочных заводах, которые представляют собою целый комплекс зданий и сооружений, предназначенных для приема, очистки, сушки, вентилирования и предпосевной обработки семян зерновых, зернобобовых и масличных культур. На таких заводах по сравнению с обработкой продовольственного и фуражного зерна на зернохранилищах, предъявляются более жесткие требования ко всем технологическим и транспортировочным процессам, направленных на исключение дополнительного травмирования семян и обеспечивающих их высокие посевные качества.

Задачи семенного завода:

- повышение качества семенного материала путем очистки семенных смесей и удаления примесей (очистка);
- минимизация потерь качественных семян в процессе очистки, сушки, хранения и при предпосевной подготовке;
- повышение продуктивных свойств семян путем сортирования и удаления малопродуктивных и инфицированных (калибровка);
- минимизация труда и операционных расходов на подготовку семян;
- идентификация семян в любой момент времени с их полной характеристикой;
- исключение засорения одних семян другими;
- минимизация механических и тепловых повреждений семян;
- контроль влияния на посевной материал насекомых, грызунов и птиц с целью предотвращения потерь и порчи;
- производство семян, выровненных по качеству;
- облегчение сева и повышение равномерности высева (калибровка);

- предупреждение распространения сорняков (очистка);
- уменьшение болезней ростков и растений путем применения физических и химических способов обеззараживания семян (протравливание).

В Украине семенных заводов мало, селекция развита недостаточно, семена приобретаются за рубежом и мировых вендоров.

Объем производства - не менее 1000 т/год. Рекомендуются набор культур: кукуруза, подсолнечник, озимая пшеница. Размер инвестиций - \$3,6 млн.

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p363638877-biznes-plan-teo.html>

3.4. Производство комбикормов.

Глобальная задача комбикормового предприятия - обеспечить животных всех видов и возрастных групп полноценным кормом. От того, какой корм будут получать птицы, свиньи, поросята, телята, кролики, рыбы и т.д., зависит их продуктивность, устойчивость к различным заболеваниям, сохранность животных, экономный расход компонентов, входящих в комбикорм, конверсия корма (прирост живой массы животного на единицу корма) и много других факторов, которые в конечном счёте отражаются в экономических показателях работы животноводческого предприятия.

Понимание того, что наличие БВМД в корме – это не диковинка, а необходимость, и что от качества комбикорма зависит возможность животноводческого предприятия производить конкурентную продукцию, уже пришло. И сегодняшние требования к комбинированным кормам (по сути являющихся смесями) для промышленных животноводческих, птицеводческих, рыбоводческих предприятий чрезвычайно высоки.

Максимально эффективно с экономической точки зрения работают и имеют гарантированный сбыт своей продукции те комбикормовые заводы, которые входят в состав агрохолдингов и в выпуске комбинированных кормов ориентируются на потребности животноводческих предприятий, также входящих в структуру аграрного холдинга. Комбикормовые заводы, ориентированные на выпуск продукции для открытого рынка, должны тщательно анализировать изменения в конъюнктуре животноводческого рынка, предлагать широкий спектр продукции, рассчитанный на разные породы и возрастные категории животных, предоставлять возможность произвести продукцию по собственному рецепту заказчика и в требуемой упаковке и форме выпуска (гранулированные, рассыпные). При этом комбикормовое предприятие должно неукоснительно проводить контроль качества выпускаемых кормов, постоянно находясь в поиске "идеала".

Технологически правильно подобранная рецептура, постоянное проведение исследований влияния производимого корма на показатели роста животных делают комбикорма определенных производителей настолько востребованными, что для их приобретения необходимо дожидаться своей очереди или планировать производство конкретной партии заранее.

Рекомендуемые виды продукции:

- полнорационные комбинированные корма для КРС (коровы дойные, коровы сухостойные, бычки, кастраты, телята). В мешках и на вес, гранулированные и рассыпные. Собственная рецептура. Рецепт заказчика;
- полнорационные комбинированные корма для свиней (хрюндель, юниор, стартер, гровер финишер). В мешках и на вес, гранулированные и рассыпные. Собственная рецептура. Рецепт заказчика;
- полнорационные комбинированные корма для птицы (куры-бройлеры, куры-несушки, индейка, страус, цесарка, гуси, утка, перепелка). В мешках и на вес, гранулированные и рассыпные. Собственная рецептура. Рецепт заказчика;
- полнорационные комбинированные корма для рыбы (каarp, сазан, белый амур, налим, лосось, форель). В мешках и на вес, гранулированные и рассыпные. Собственная рецептура. Рецепт заказчика;

- полнорационные комбинированные корма для МРС (овцы, бараны, козы). В мешках и на вес, гранулированные и рассыпные. Собственная рецептура. Рецептура заказчика.

Объем производства - не менее 10000 т/год. Размер инвестиций - \$600-900 тыс.

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p363644326-biznes-plan-teo.html>

3.5. Глубокая переработка кукурузы. Кукурузный зародыш, крахмал нативный, глютен, клетчатка

Рынок глубокой переработки кукурузы в Украине представлен в основном кукурузным крахмалом. На долю других продуктов глубокой переработки приходится лишь малая часть рынка, потребность в них удовлетворяется в большинстве своем за счет импорта. Поэтому с уверенностью можно утверждать, что производство всех видов продукции глубокой переработки кукурузы, в т.ч. побочных при производстве крахмала, экономически выгодно и перспективно как для рынка Украины, так и ЕС.

Кукуруза относится к культурам многостороннего использования. Зерно кукурузы - важный пищевой продукт, основной компонент для производства концентрированных кормов, а также важное сырье для промышленной переработки. Зрелое зерно кукурузы в зависимости от сорта или гибрида содержит около 70-75% крахмала, 2% сахара, 9% белка, 5% масла, 5% пентозана и 2% золы в пересчете на сухое вещество.

Организация научного промышленного использования кукурузы перечисляет более 500 основных и побочных продуктов из кукурузы, а также их использования. Обобщенно промышленное использование кукурузы можно разделить на 3 категории: в крахмалопаточной промышленности (мокрый размол), мукомольной (сухой размол) и бродильной промышленности. Зерно зубовидных и кремнистых сортов и гибридов кукурузы является наиболее ценным сырьем для производства крахмалопродуктов. Существующая технология глубокой переработки кукурузы позволяет извлекать до 95% крахмала при использовании сухого зерна. Переработка кукурузы на крахмалопродукты экономически выгодна. Кукурузокрахмальная промышленность дает отраслям промышленности большое число ценных продуктов, являясь основным их производителем. К ним относятся кукурузный крахмал, карамельная патока, кристаллическая глюкоза, кукурузное масло, корма, экстракт, спирт, декстрин и многое другое.

Получаемый при переработке кукурузного зерна на крахмал белковый продукт – глютен и зародыш кукурузный используют в хлебопекарной и комбикормовой промышленности. Из кукурузного зародыша выделяют полноценное пищевое масло.

Продукция глубокой переработки кукурузы используется в разнообразных целях: продовольственных, кормовых и технических:

- зародыш кукурузный;
- крахмал нативный;
- отруби кормовые;
- клетчатка кормовая;
- глютен.

Объем производства не менее 50 т/сутки. Размер инвестиций - \$ 2 млн.

Бизнес-план: <https://teo.biz.ua/p363642949-biznes-plan-teo.html>

4. Агрохолдинги

На сегодняшний день в Украине лидирующие позиции среди предприятий по объемам производства с/х продукции занимают предприятия, интегрированные в крупные агрохолдинги, которые способны организовать весь жизненный цикл продукта - от его выращивания до переработки и реализации, либо предприятия, работающие по прямым заказам крупных потребителей.

Секрет существенного роста количества вертикально интегрированных предприятий, обеспечивающих замкнутый цикл производства, прост. На сегодняшний день вхождение предприятия в агрохолдинговую структуру – это:

- повышение прибыльности бизнеса;
- упрощенный доступ к недорогим кредитным ресурсам;
- гарантированные рынки сбыта продукции;
- оптимизация налогообложения;
- наличие поставщиков продукции в структуре холдинга по трансфертным ценам.

Вариант организации производства продукции в агрохолдинге (использование продукции одного направления как сырья для другого):

- [Севооборот культур](#) (свекла, подсолнечник, кукуруза, озимая пшеница, собственный семенной фонд);
- [Сахарный завод](#) (собственная свекла, патока – на производство комбикормов)
- [Оказание с/х услуг](#) (вспашка, подготовка, уборка, посев, внесение СЗР);
- [Маслоэкстракционный завод](#) (собственный подсолнечник);
- [Яблоневый сад](#) (удобрения – органика от свиноводства);
- [Фруктохранилище](#) (яблоки из собственного сада);
- [Производство комбикормов](#) (отходы зерновых, в т.ч. с элеватора, отходы производства сахара);
- [Свиноводство](#) (собственные комбикорма, клетчатка кормовая и отруби как продукты глубокой переработки);
- [Пеллетный цех](#), цех грануляции (лузга подсолнечника, кочерья кукурузы);
- [Элеватор](#) (хранение и подработка зерновых);
- [Семенной завод](#) (как логическое продолжение элеватора);
- [Глубокая переработка кукурузы](#) (отбраковка с семенного завода);

Бизнес-планы: <https://teo.biz.ua/g20179066-kompleksy>

С НАДЕЖДОЙ НА ЭФФЕКТИВНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО



ВЕДУЩИЙ



**Мастерская
бизнес-планов**

Конвертация идей в валюту

+380 (98) 692-80-17
info@teo.biz.ua
<https://teo.biz.ua>